



HSB – där möjligheterna bor

# ***INSPEKTOREN INFORMERAR***

## ***Februari 2026***

**Hej alla medlemmar.**

Kan man tro att vi kan få lite vårkänning i och med. det fina vädret. Hoppas det. Vi har annars haft det lugnt på vårt område och vi jobbar med att det ska förbli så.

Det är två saker jag vill att det fortfarande tänks på.

1: Efter att vi öppnade bommarna för snöröjningens skull så har både bilkörningen och parkeringarna på området ökat markant. Tänk på detta så att vi endast kör in, lastar i eller av och sedan åker ut med bilen. Tala om detta för era gäster också.

2: Vi har en mycket trevlig tvättstuga, som nu också har fått en ny tvättmaskin efter att den gamla som blev trasig. Skriv upp er på de tider som finns tillgängliga och se till att fylla maskinerna så vi inte slösar med vatten och el. Kom ihåg att tvättstugan är till för alla boende och att man inte tvättar åt andra, (det har inkommit klagomål på det sistnämnda)

Nu när snön håller på med att försvinna så kommer en hel del hundbajs fram. Tänk på att det är många hundar som bara passerar området och gör ifrån sig.

### **Vad är på gång:**

Vi håller på att ta in offerter på OVK (ventilation), när det blir klart kommer den firma som ska utföra jobbet att höra av sig. Har ni frågor kontakta vice värden (**070-284 3232**) Radonmätningen är i full gång och vi kommer at redovisa resultaten när det är klart

Vi kommer också att besikta husgrunderna och reparera de som måsterepareras. Kamera övervakningsskyltar kommer att sättas upp på gavlarna till hus 27, 31 och 4, då de har råkat ut för snöbollskastning på rutorna. Fritidsgården är vidtalade.

Snart är det dags för årsstämman och allt underlag kommer till er inom en snar framtid. Stämman kommer att vara den 25maj kl:18,00 i samlingslokalen.

PS! Regeringen håller på att införa moms på garage och parkeringsplats, vilket betyder att kostnaden på dessa kommer att stiga, detta är inte klart än men om så hander så kommer det att träda i kraft f.om. 1oktober 2026.

### **Kontoret.**

Kontoret kommer som vanligt att vara öppet 1;a och 3:e måndagen i varje månad.

Förslag och funderingar lämnas fortfarande i brevlådan utanför kontoret eller mejlas in på [brfinspektoreniskoghall@outlook.com](mailto:brfinspektoreniskoghall@outlook.com)

Hemsida: <https://brfinspektoren.webnode.se> Telefon: 054-513919.

Vi finns också på facebook som en sluten grupp för er som har detta.

PS! inga felanmälningar tas emot via Facebook.

**// Styrelsen // Ordförande**